Size: 20 x 14 Cm

CITY UNION BANK LIMITED

Credit Recovery and Management Department
Administrative Office, No. 24-B, Gandhi Nagar,
Kumbakonam - 612 001. **E-mail id:** crmd@cityunionbank.in.
Phone : 0435 - 2432322 **Fax:** 0435-2431746

CUB TRUST AND EXCELLENCE SINCE 1904

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

The following property/ies mortgaged to City Union Bank Limited will be sold in Tender-cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of **Rs.96,15,390/- (Rupees Ninety Six Lakh Fifteen Thousand Three Hundred and Ninety Only)** as on **06.11.2024** together with further interest to be charged from **07.11.2024** onwards, other expenses and any other dues to the bank by the borrowers/guarantors **No.1.M/s.Sri Sakthi Automobiles, at S.No.116/1A 1B, Omalur Main Road, Near Odai Vinayagar Kovil, Sriviageswaran Nagar, Tharamangalam (Po), Omalur (TK), Salem District-636502. No.2.Mr.A.Senthil,S/o.Arthanari at D.No.4-39/18, First Ward, Kurukkupatty village, Kattuvalavu, Kattapuliyamara Road, Pavalathanur (Po), Omalur (TK), Salem Dt-636502. No.3.Mrs.Sangeetha, W/o.A.Senthil at D.No.4-39/18, First Ward, Kurukkupatty Village, Kattuvalavu, Kattapuliyamara Road, Pavalathanur (Po), Omalur (TK), Salem Dt-636502.**

Note: 1. That our 459-Tharamangalam Branch has also extended financial assistance (CREDIT CARD AGAINST LOAN:512120020029917) dated 25-Feb-2019 requested by No 1. of you for the facility for a total amount of Rs. 1,00,000-/ at a ROI of 14.00% The same has been also classified as NPA on 31-Aug-2021 and the outstanding balance as on 06.11.2024 is Rs.84,867/- plus further interest and penal interest of 2.00% with monthly rests to be charged from 07.11.2024 till the date of realization.

Note: 2. That our 459-Tharamangalam Branch has also extended financial assistance (CUB OSL TERM EMI-BR:501812080050392) dated 26-Mar-2019 requested by No 2. of you for which No.3 of you stood as Co-obligants for the facility for a total amount of Rs.60,000/- at a ROI of 11.50% the outstanding balance as on 06.11.2024 is Rs.33,446/-plus further interest and penal interest of 2.00% with monthly rests to be charged from 07.11.2024 till the date of realization.

Note: 3. That our 459-Tharamangalam Branch has also extended financial assistance (CUB OSL SPECIAL-BR:501812080079739) dated 30-Jun-2021 requested by No 1. of you represented by No. 2 of you as Proprietor for which No.2 & 3 of you stood as Co-obligants for the facility for a total amount of Rs. 20,00,000/- at a ROI of 14.50% The same has been also classified as NPA on 31-Aug-2021 and the outstanding balance as on 06.11.2024 is Rs.33,79,197/- plus further interest and penal interest of 2.00% with monthly rests to be charged from 07.11.2024 till the date of realization

Note: 4. That our 459-Tharamangalam Branch has also extended financial assistance (CUB OSL SPECIAL-BR:501812080077632) dated 21-Jan-2021 requested by No 1. of you represented by No. 2 of you as Proprietor for which No.2 & 3 of you stood as Co-obligants for the facility for a total amount of Rs. 10,00,000/- at a ROI of 14.50% The same has been also classified as NPA on 31-Aug-2021 and the outstanding balance as on 06.11.2024 is Rs.4,53,140/- plus further interest and penal interest of 2.00% with monthly rests to be charged from 07.11.2024 till the date of realization

Immovable Properties Mortgaged to our Bank

Schedule A (Property Owned By A.Senthil)

All that entire piece and parcel of land building Situated at Salem West Registration District, Tharamangalam Sub Registration District, Omalur Taluk, Kurukkupatty Village, in S.No.3/4, Dry 2.03 Acre assessment of Rs.3.19 in Patta No.240 at present S.No.3/4B in Dry 0.59.5 Hec.(1.47 Acre) Assessment of Rs.2.30 within this to the extent of 0.12 Acre (5232 Sq.fts) of land and **Boundaries as follows: East of :** Property of Ramu, **West of:** Property of Muthu, **North of:** Property of Kovinda Naikar and others, **South of:** 15 Ft East West Road. Within this to the extent 0.12 Acre (5232 Sq.fts) of land with building and all path way rights and all easmentary right and etc.,

Reserve Price : Rs.14,00,000/- (Rupees Fourteen Lakh Only)

Schedule B (Property Owned By A.Senthil)

All that piece and parcel of Vacant land situated at Salem West Registration District, Tharamangalam Sub Registration District, Omalur Taluk, Tharamangalam Village Comprised in S.No.116/1 Wet 0.54 5 Hec. Assessment of Rs.7.55 As per the sub division patta No.2069 in S.No.116/1A 1 B wet 0.08.0 Hec Assessment of Rs.1.10 As per the present sub division S.No.116/1A 1B 1 west 0.03.37 Hec.Assessment of Rs.0.50 within this to the extent of Acre 3627 Sq.ft land and **Bounded as follows : East of:** 20 Ft North South Road, **West of:** Land in S.No.104 and S.No.116/2, **North of:** Land belongs to Thangamuthu, **South of:** Land in S.No.1.16/1A1A. Admeasuring East West on the Northern side 97 Ft, on the Southern 89 Ft. North South on the Eastern side 39 Ft, on the Western side 39 Ft to the extent of 3627 Sq.fts of land and all path way rights and all easmentary rights and etc.,

Reserve Price: Rs.40,00,000/- (Rupees Forty Lakh Only)

RE-AUCTION DETAILS

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale	Venue
28.11.2024	**City Union Bank Limited, Tharamangalam Branch,** S.F.No.81/7C, Nangavalli Main Road, Tharamangalam ,Salem - 636502 Telephone No: 04290-251395, Cell No.9345912328

Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale:

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he /she is bidding for himself /herself. **(2)** The intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, **City Union Bank Ltd.,Tharamangalam Branch S.F.No.81/7C, Nangavalli Main Road,Tharamangalam ,Salem - 636502. (3)** The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd., together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", **on or before 12.00 Noon** on the date of Re-Tender-cum-Auction Sale hereby notified. **(4)** For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact **Telephone No: 04290-251395, Cell No. 9345912328. (5)** The property/ies are sold on "As- is- where- is", "As-is-what-is" and "Whatever there is " basis. **(6)** The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at **01.00 PM** on the date of Re-Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. **(7)** The successful bidder shall have to pay **25% (inclusive of EMD paid)** of the sale amount **immediately** on completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. **(8)** The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. **(9)** The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. **(10)** The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues) TDS,GST if any, due to Government, Government undertaking and local bodies. **(11)** The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever.

Place : Kumbakonam, Date: 08.11.2024 **Authorised Officer**

Regd. Office : 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamilnadu - 612001, **CIN** - L65110TN1904PLC001287, **Telephone No.** 0435 - 2402322, **Fax** : 0435 - 2431746, **Website** : www.cityunionbank.com

Size: 20 x 14 Cm

சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்

கடன் வசூல் மற்றும் நிர்வாகத் துறை
நிர்வாக அலுவலகம் : எண்.24-B, காந்தி நகர்,
கும்பகோணம் - 612001. **மின்னஞ்சல்:** crmd@cityunionbank.in,
போன்: 0435-2432322, **ஃபேக்ஸ்:** 0435-2431746

CUB TRUST AND EXCELLENCE SINCE 1904

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் / நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002-ன் படி டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

சிட்டி யூனியன் வங்கியின் கடன்காரர்கள் / ஜாமீன்தாரர்களாகிய **1.M/s. ஸ்ரீ சக்தி ஆட்டோமொபைல்ஸ், S.No.116/1A 1B, ஓமலூர் மெயின் ரோடு, ஓடை விநாயகர் கோவில் அருகில், ஸ்ரீவியாகேஸ்வரன் நகர், தாரமங்கலம் போஸ்ட், ஓமலூர் தாலுக்கா, சேலம் மாவட்டம் - 636502 2.திரு. A.செந்தில், த/பெ. அர்த்தனாரி, கதவு எண்.4-39/18, முதல் வார்டு, குருக்குப்பட்டி கிராமம், காட்டுவளவு, கட்டபுளியமர சாலை, பவளத்தனூர் போஸ்ட் , ஓமலூர் தாலுக்கா, சேலம் மாவட்டம் - 636502 3.திருமதி சங்கீதா , க/பெ. A.செந்தில், கதவு எண்.4-39/18, முதல் வார்டு, குருக்குப்பட்டி கிராமம், காட்டுவளவு, கட்டபுளியமர சாலை, பவளத்தனூர் போஸ்ட் , ஓமலூர் தாலுக்கா, சேலம் மாவட்டம் - 636502** ஆகியோர் பெற்ற கடன் நிலுவை தொகை **06.11.2024** அன்றுள்ளபடி **ரூபாய்.96,15,390/- (ரூபாய் தொண்ணூற்று ஆறு லட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து முன்னூற்று தொண்ணூறு மட்டும்)** மற்றும் **07.11.2024** முதல் பின்வட்டி இதர செலவுகள் ஆகிய மொத்த தொகையை வசூலிக்கும் பொருட்டு வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்கண்ட சொத்துக்களை 2002 ஆம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம் விதி 8(6) 9 இன் கீழ் சிட்டி யூனியன் வங்கியின் அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி அவர்களால் சீலிடப்பட்ட டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை அடிப்படையில் விற்பனை செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு 1: எங்களது 459-வது தாரமங்கலம் கிளையில் 1-வது நபர் வேண்டுகோள்படி 25.02.2019 அன்று (CREDIT CARD AGAINST LOAN:512120020029917) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய்.1,00,000/- ஆண்டு வட்டி 14.00%, நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு இந்த கணக்கானது 31.08.2021 அன்று செயல்படாத கணக்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு 06.11.2024 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.84,867/- மற்றும் மேல் வட்டி, அபராத வட்டி 2.00%, மாத இருப்புக்கான வட்டியுடன் 07.11.2024, முதல் முழுத்தொகையையும் திருப்பி செலுத்தும் காலம் வரையில்.

குறிப்பு 2: எங்களது 459-வது தாரமங்கலம் கிளையில் 2-வது நபர் வேண்டுகோள்படியும், 3-ஆம் நபர் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும் 26.03.2019 அன்று (CUB OSL TERM EMI-BR:501812080050392) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய் 60,000/- ஆண்டு வட்டி 11.50%, நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு 06.11.2024 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.33,446/- மற்றும் மேல் வட்டி, அபராத வட்டி 2.00%, மாத இருப்புக்கான வட்டியுடன் 07.11.2024, முதல் முழுத்தொகையையும் திருப்பி செலுத்தும் காலம் வரையில்.

குறிப்பு 3: எங்களது 459-வது தாரமங்கலம் கிளையில் 1-வது நபர் வேண்டுகோள்படியும், 2-ஆம் நபர் உரிமையாளராக பிரதிநிதித்துவம் செய்ததாலும், 2&3-ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும் 30.06.2021 அன்று (CUB OSL SPECIAL-BR:501812080079739) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய் 20,00,000/- ஆண்டு வட்டி 14.50%, நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு இந்த கணக்கானது 31.08.2021 அன்று செயல்படாத கணக்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு 06.11.2024 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.33,79,197/- மற்றும் மேல் வட்டி, அபராத வட்டி 2.00%, மாத இருப்புக்கான வட்டியுடன் 07.11.2024, முதல் முழுத்தொகையையும் திருப்பி செலுத்தும் காலம் வரையில்.

குறிப்பு 4: எங்களது 459-வது தாரமங்கலம் கிளையில் 1-வது நபர் வேண்டுகோள்படியும், 2-ஆம் நபர் உரிமையாளராக பிரதிநிதித்துவம் செய்ததாலும், 2&3-ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும் 21.01.2021 அன்று (CUB OSL SPECIAL-BR:501812080077632) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய் 10,00,000/- ஆண்டு வட்டி 14.50%, நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு இந்த கணக்கானது 31.08.2021 அன்று செயல்படாத கணக்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு 06.11.2024 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.4,53,140/- மற்றும் மேல் வட்டி, அபராத வட்டி 2.00%, மாத இருப்புக்கான வட்டியுடன் 07.11.2024, முதல் முழுத்தொகையையும் திருப்பி செலுத்தும் காலம் வரையில்.

வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்களின் விபரம்

அட்டவணை A(A.செந்தில் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து)

சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், தாரமங்கலம் சார் பதிவு மாவட்டம், ஓமலூர் தாலுக்கா, குறுக்குப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண் ¾, உலர் 2.03 ஏக்கர், வரி விதிப்பு ரூபாய் 3.19, பட்டா எண் 240, தற்போதைய சர்வே எண் 3/4B, உலர் 0.59.5 ஹெக்டேர் (1.47 ஏக்கர்), வரி விதிப்பு ரூபாய் 2.30 இதற்கு உட்பட்ட 0.12 ஏக்கர் (5232 சதுர அடி) நிலம் மற்றும் இதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். **நான்கு எல்லைகள்;** ராமு சொத்துக்கு **கிழக்கு,** முத்து சொத்துக்கு **மேற்கு,** கோவிந்த நாயக்கர் மற்றும் மற்றவர்களின் நிலத்திற்கு **வடக்கு,** 15 அடி கீழ் மேல் ரோட்டிற்கு **தெற்கு.** இந்த நான்கு எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட 0.12 ஏக்கர் (5232 சதுர அடி) நிலம், கட்டிடம், அனைத்து பாதை மற்றும் எளிய உரிமைகள் உட்பட.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ.14,00,000/- (ரூபாய் பதினான்கு லட்சம் மட்டும்)

அட்டவணை B (A.செந்தில் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து)

சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், தாரமங்கலம் சார் பதிவு மாவட்டம், ஓமலூர் தாலுக்கா, தாரமங்கலம் தாலுக்கா, சர்வே எண் 116/1, உலர் 0.54 5 ஹெக்டேர், வரி விதிப்பு ரூபாய் 7.55. உட் பிரிவின் படி பட்டா எண் 2069, சர்வே எண் 116/1A1B, உலர் 0.08.0 ஹெக்டேர், வரி விதிப்பு ரூபாய் 1.10, தற்போதைய உட் பிரிவின் படி 116/1A1B1, ஈர நிலம் 0.03.37, வரி விதிப்பு ரூபாய் 0.50 இதற்கு உட்பட்ட 3627 சதுரடி நிலம். **இதன் நான்கு எல்லைகள்: கிழக்கில்:** 20 அடி அகல தென் வடல் ரோடு, **மேற்கில்:** சர்வே எண் 104, 116/2 நிலம் **வடக்கில் :** தங்கமுத்துக்கு சொந்தமான நிலம் , **தெற்கில் :** சர்வே எண் 1.16/1A1A நிலம். இந்த நான்கு எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கீழ் மேல் வடபுறம் 97 அடி, தென்புறம் 89 அடி, தென் வடல் கீழ் புறம் 39 அடி, மேல் புறம் 39 அடி 3627 சதுர அடி நிலம், அனைத்து பாதை மற்றும் எளிய உரிமைகள் முதலியன.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ.40,00,000/- (ரூபாய் நாற்பது லட்சம் மட்டும்)

டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை விபரம்

மறு ஏல தேதி	ஏலம் நடைபெறும் இடம்
28.11.2024	**சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், தாரமங்கலம் கிளை, SF எண்.81/7C, நங்கவள்ளி மெயின் ரோடு, தாரமங்கலம், சேலம் - 636502 தொலைபேசி எண்: 04290-251395, செல் எண்: 9345912328**

டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனைக்கான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்:

(1) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர், ஏலத்தில் பங்கு கொள்ள நேரில் ஆஜராக வேண்டும் மற்றும் தனக்காக ஏலம் கேட்பதாக எழுத்துப்பூர்வமான ஒரு உறுதிமொழியையும் அளிக்க வேண்டும். **(2)** விருப்பம் உடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்க விரும்புவோர், டெண்டர் படிவங்களை **மேனேஜர், சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், தாரமங்கலம் கிளை, SF எண்.81/7C, நங்கவள்ளி மெயின் ரோடு, தாரமங்கலம், சேலம் - 636502** விலாசத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். **(3)** விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் தங்களது விலை புள்ளிகளை நிர்ணயிக்கப்பட்ட டெண்டர் படிவத்தில் சீலிடப்பட்ட உறைகளில் வைத்து, அத்துடன், **சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்** என்கின்ற பெயரில் பெறப்பட்ட நிர்ணயிக்கப்பட்ட குறைந்தபட்ச விலையின் 10% தொகைக்கான **Pay Order / கேட்பு வரை வோலையினை** பிணைவைப்புத் தொகையாக இணைத்து "**அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி, சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்**" என முகவரியிட்டு, இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை தேதியன்று **மதியம் 12:00 மணி** அல்லது அதற்கு முன்னதாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும். **(4)** விருப்பமுள்ள டெண்டர்தாரர் ஏலம் கேட்பவர் சொத்துக்களை பார்வையிடவும் மற்றும் இதர விபரங்களுக்கும் **தொலைபேசி எண்: 04290-251395 செல் : 9345912328- ஐ தொடர்பு கொள்ளவும். (5)** இந்த சொத்து(க்கள்) "இருக்கின்ற இடத்தில்", "இருக்கின்ற நிலையில்" மற்றும் " இருக்கின்றவட்டுடன்" என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். **(6)** சீலிடப்பட்ட டெண்டர்கள் விருப்பமுள்ள ஆஜராகியுள்ள டெண்டர்தாரர்கள் முன்னிலையில் இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை தேதி அன்று **மதியம் 01.00 மணிக்கு** திறக்கப்படும். பொதுவாக மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டர் விற்பனையாக இருந்தபோதிலும், மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விலைபுள்ளியைக் காட்டிலும் கூடுதலாக ஏலம் கோர விரும்புவோர்களின் விருப்பத்தின் பேரில் அதிகாரபூர்வ அதிகாரியின் கட்டளையின் பேரில் வெளிப்படையான திறந்த ஏலத்தினை நடத்திடலாம். இந்த நிலையில் அதிக பட்சம் ஏலம் கேட்பவருக்கு, இந்த விற்பனை வழங்கப்படும் எனினும் இந்த விற்பனை சிட்டி யூனியன் வங்கியினால் உறுதி செய்யப்பட வேண்டும். **(7)** வெற்றி பெறும் டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் விற்பனை நிலையில் 25% தொகையை **(பிணை வைப்புத் தொகை செலுத்தியது உள்பட)** விற்பனை **உறுதி செய்யப்பட்ட உடனேயே** செலுத்த வேண்டும். மீதி 75% தொகையை விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள்ளாக செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டபடி செலுத்த தவறினால் அவரால் செலுத்தப்பட்ட 25% தொகை முழுவதும் அவர் இழக்க நேரிடும். **(8)** குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கால வரையறைக்குள் மொத்த விற்பனை தொகையும் பெற்றுக் கொண்ட பின்னரே, வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரர் / ஏலதாரருக்கு அதிகாரபூர்வ அதிகாரியால் விற்பனை சான்றிதழ் (Sales Certificate) வழங்கப்படும். **(9)** பத்திரச் செலவு , பதிவு கட்டணம், சட்டப்படியான மற்ற செலவுகளையும் வெற்றிபெற்ற ஏலம் கேட்பவரே ஏற்கவேண்டும். **(10)** அரசு , அரசு நிறுவனம் மற்றும் உள்ளாட்சி நிறுவனங்களுக்கான சொத்து சம்பந்தப்பட்ட சட்ட பூர்வ வீட்டு வரி, மின்சார கட்டணம் மற்றும் TDS, GST மற்றும் இதர பாக்கிகளை வெற்றிபெறும் ஏலம் கேட்பவரே செலுத்த வேண்டும். **(11)** எந்த வித காரணமும் கூறாமல் விலைப்புள்ளிகளை ஏற்க அல்லது நிராகரிக்க அல்லது விற்பனையை ரத்து செய்ய அதிகாரபூர்வ அதிகாரிக்கு முழு உரிமை உண்டு

இடம் : கும்பகோணம், தேதி : 08.11.2024 **அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி**

பதிவு அலுவலகம் : எண்.149, T.S.R. (பெரிய) தெரு, கும்பகோணம், தஞ்சாவூர் மாவட்டம், தமிழ்நாடு - 612001, **CIN :** L65110TN1904PLC001287,
போன்: 0435 - 2402322, **ஃபேக்ஸ் :** 0435 - 2431746, **இணையதளம் :** www.cityunionbank.com